

**Informatievergadering:  
Aanleg van spoorvertakking “Oude Landen” en  
exploiteren stockagezones  
(OMV\_20190409910)**

**Antwerpen, 14 februari 2020**

- Informatie over procedure/informatie over het omgevingsloket
- Informatie over de omgevingsvergunningsaanvraag
- Informatie over Project-MER
- Vragen



# Stand van zaken in de procedure

- Voorafgaand traject
- 28 juni 2019 (publicatie in staatsblad 19/7/2019): het GRUP “spoorweginfrastructuur en natuurpark Oude Landen te Ekeren” definitief hersteld
- Aanmelding van het project MER werd op 08/02/2019 door team MER goedgekeurd.

## Stand van zaken in de procedure

- Huidige procedure
- 27 november 2019: omgevingsvergunningsaanvraag (incl project MER) ingediend digitaal via het omgevingsloket bij de Vlaamse overheid
- 15 januari 2020: bijkomende informatie aangeleverd
- 23 januari 2020: ontvankelijk en volledig verklaard
- 23 januari 2020: vraag van de Vlaamse overheid aan de Stad Antwerpen om een openbaar onderzoek te organiseren



## Stand van zaken in de procedure

- 2 februari 2020 = startdatum van het openbaar onderzoek
- 5 maart 2020 = einddatum van het openbaar onderzoek
- informatievergadering (tijdens eerste 20 dagen):
  - Antwerpen (Den Bell): 14 februari 2020, 17:30hr
- de gemeente maakt het verslag op

## Inzage dossierstukken (officieel)

- **Dienst vergunningen, Francis Wellesplein 1, 2018**  
**Antwerpen:**
  - de aanvraag is enkel digitaal ter beschikking
  - Te consulteren na afspraak via <https://afspraken.antwerpen.be/openbaar-onderzoek-inkijken>
  - de stad geeft technische bijstand ter plaatse



## Inzage dossier (officieus)

- Op het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be)
  - Opgelet, op het publiek loket is niet het gehele dossier raadpleegbaar

# Indienen bezwaarschriften

- Tot en met 5 maart 2020 kunnen bezwaren ingediend worden:

- via het omgevingsloket

(<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>)

Bezwaar op te laden op het publiek deel van het omgevingsloket

- Aangetekende brief gericht aan college van burgemeester en schepenen tav dienst vergunningen, Grote Markt 1, 2000 Antwerpen



## vervolg van de procedure (MER)

- De cel MER beslist over de goedkeuring van het MER ( 23 maart 2020 - termijn van orde)
- De cel MER laadt deze beslissing op op het omgevingsloket,
- Nadien is het dossier MER ter inzage bij de cel MER.
- Ook via: <https://www.lne.be/mer-dossierdatabank>
- Als de cel MER het MER-rapport afkeurt, dan wordt de vergunningsprocedure van rechtswege stopgezet.





## vervolg van de procedure: aanvraag: advies door GVOG

- De GVOG wint de adviezen in van de verschillende instanties
- GVOG-zitting: gepland op 21 april 2020
- GVOG brengt advies uit aan de bevoegde minister
- Beslissing door de minister: uiterlijk 21 juli 2020, zoniet is de aanvraag stilzwijgend geweigerd



## Inzage dossier (officieus)

- Op het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be)



# Indienen bezwaarschrift (via [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) )

The screenshot shows the Omgevingsloket website with a navigation bar and several content blocks. A red arrow points to the 'Status loket' section.

**OMGEVINGSLOKET**

Wat zoekt u? **ZOEKEN**

Project aanvragen | Info voor behandelaars | Info voor adviesverlener | Regelgeving | Documentatie

**Project aanvragen en opvolgen**

- [Je project aanvragen](#)
- [Je bestaand project opvolgen](#)

**Openbare onderzoeken, bezwaarschriften, beslissingen en beroepen**

[Bekijk het overzicht openbare onderzoeken en dien een bezwaarschrift in](#)

**Status loket**

Op ma 17/05/2019, 9:30-7:00, is er een geplande onbeschikbaarheid omdat release v2.52 wordt geïnstalleerd

[Meer over de status van het loket >](#)

**Info voor de behandelaar**

**Info voor de adviesverlener**

**Info voor de handhaver**

**Nieuws**

- [Werken met het Omgevingsloket: Infosessies voor iedereen](#)  
Sinds 1 januari 2018 worden alle omgevingsvergunningaanvragen via het omgevingsloket aangevraagd en opgevolgd. Het voorbije jaar werd het online loket...
- [Bijkomende subsidie voor digitalisering omgevingsvergunning](#)  
De Vlaamse Regering heeft op 21 december 2018 beslist om aan gemeenten en provincies een bijkomende subsidie te verlenen in het kader van de volledig...
- [Verzameldecreet omgeving](#)  
De Vlaamse Regering heeft op 26 april 2019 het Verzameldecreet Omgeving (decreet houdende diverse bepalingen inzake omgeving, natuur en landbouw) bekrachtigd...
- [Luchtvaartadvieskaart gewijzigd op 1 april 2019](#)  
Op 21 maart 2019 heeft minister van den Heuvel een nieuwe luchtvaartadvieskaart vastgesteld. Die treedt

**Ga naar het Omgevingsloket >**

Aanmeldmogelijkheden:

- Elektronische Identiteitskaart
- Federaal token, mobiele app of itme®: zelf activeren via "Mijn digitale sleutels".
- Belgen zonder elektronische Identiteitskaart
- Authenticatiemiddel voor buitenlanders

[> ga naar het loket](#)

**Ga naar het loket Digitale Bouwaanvragen (DBA) >**

Enkel voor opvolging van bestaande DBA-dossiers, ingediend vóór 2018.

**Omgevingscheck**

[Ga na welke voorschriften gelden op een bepaald perceel](#)

# Indienen bezwaarschrift (via [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) )



**OMGEVINGSLOKET**

Wat zoekt u? **ZOEKEN**

Project aanvragen | Info voor behandelaars | Info voor adviesverlener | Regelgeving | Documentatie

Home > Openbare onderzoeken, bezwaarschriften, beslissingen en beroepen

## Openbare onderzoeken, bezwaarschriften, beslissingen en beroepen

**Openbaar onderzoek en bezwaarschriften**

Let op: niet alle documenten van het aanvraagdossier en/of de beslissing worden getoond in het publiek omgevingsloket. Die kunnen wel geraadpleegd worden bij de gemeentelini waar het project gelegen is. auteursrechtelijk beschermde info en privacygevoelige gegevens worden nooit getoond in het publiek omgevingsloket, maar die kunt u wel bij de gemeente inkijken.

Over sommige aanvragen voor een omgevingsvergunning wordt een openbaar onderzoek georganiseerd. Het openbaar onderzoek duurt dertig dagen.

De vergunningsaanvraag wordt bekendgemaakt door :

1. De aanplakking van een gele affiche ter plaatse.
2. De publicatie op de website van de gemeente.
3. In sommige gevallen, de publicatie in een dag- of weekblad.
4. In sommige gevallen, de individuele kennisgeving. Dat zijn brieven die de gemeente stuurt naar andere eigenaars en gebruikers in de buurt.
5. De analoge of digitale terinzagelegging van de vergunningsaanvraag in het gemeentehuis.
6. Een informatievergadering, al komt dat niet vaak voor.

Gedurende de periode waarin het openbaar onderzoek loopt, kan iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon standpunten, opmerkingen en/of bezwaren meedelen aan het college van burgemeester en schepenen van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden.

Ook als de deputatie of de Vlaamse Regering bevoegd is om te beslissen over de aanvraag, moeten de bezwaren naar de gemeente gestuurd worden.

Dit mag:

- via het omgevingsloket.
- via gewone brief. Een aangetekende brief mag, maar hoeft niet.

Een overzicht van de lopende openbare onderzoeken kunt u bekijken op het publiek loket. Via die weg kunt u ook een bezwaarschrift indienen.

**Beslissingen en beroepen**

U kunt dossiers waarin een beslissing werd genomen, raadplegen op het publiek loket. Het is ook mogelijk om via die weg een beroep in te dienen tegen een beslissing genomen in eerste of in laatste aanleg.

Waar u het beroep moet indienen, hangt af van wie de beslissing heeft genomen en in welke instantie:

- Bevoegde overheid in eerste
- Bevoegde overheid in laatste
- Extra beroepsmogelijkheid na

**Ga naar het loket**

Raadpleeg openbare onderzoeken, dossiers of doe een beroep in

Raadpleeg openbare onderzoeken, dossiers of doe een beroep in

[ga naar het loket](#)



Indienen bezwaarschrift (via [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) )

Zoeken op Oude Landen

The screenshot shows the Omgevingsloket website interface. At the top, there is a search bar containing 'Oude Landen (2019049910)'. To the right of the search bar, there are filters for 'Type publicatie' (openbare onderzoeken, terinzage gelegde beslissingen) and 'Bevoegde overheid' (gemeente, provincie, Vlaamse overheid). Below the search bar is a map of Antwerpen with a yellow outline highlighting the 'Oude Landen' area. To the right of the map is a table with the following data:

Bevoegde overheid	Projectnaam	Projectnum	Einde termijn	Detail
Antwerpen	Oude Landen	2019049910	09-03-2020	

At the bottom of the page, it says 'Pagina 1 van 1' and 'Aantal dossiers: 1'. A red arrow points to the search bar, and another red arrow points to the info icon in the table.

Klik op icoon voor info

Indienen bezwaarschrift (via [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) )

**DETAILS OPENBAAR ONDERZOEK** [Overzichtspagina van Omgevingsvergunningen](#)

Einde bezwaartermijn (tot en met)	Projectnaam	OMV referentie	Locatie	Vergunningverlener	Aanleg
05-03-2020	Oude Landen	2019049910	11363E0081/00A000	Departement Omgeving	Behandeling in eerste aanleg

Projecttype: Aanvraag omgevingsproject Looptijd openbaar onderzoek: 02-02-2020 tot en met 05-03-2020

Identificatie voorwerp van de stedenbouwkundige handelingen: Asterlaan 6, Antwerpen ANTWERPEN 17 AFD, sectie H, perceel 0342/00A000 Organisator openbaar onderzoek: Antwerpen

Identificatie ingedeelde inrichting of activiteit: Stockage in toekomstig natuurpark Datum informatievergadering: 14-02-2020


**Documenten**

DossierStukType	Bestandsnaam	Acties
Al dan niet goedgekeurd MER	2019_02_08 Beslissing dienst MER_aanmelding 2019_getekend.pdf	
Al dan niet goedgekeurd MER	MER_OudeLanden_2019_PR3151.pdf	
Al dan niet goedgekeurd MER	Niet Technische Samenvatting_MER Oude Landen_2019_PR3151.pdf	
Beschrijvende nota (voor projecten waarvoor de medewerking van een architect niet vereist is)	B26_verantwoordingsnota_Oude Landen_2019.pdf	
Beschrijving van de vegetatie of de kleine landschapselementen	Oude landen_vegetatiewijziging Natuurpark_beschrijving.pdf	
Dwarsprofiel	RA_KW02_Snoorkruisline RI 27A - 127G_PRD_R_07-02_Dwarsprofiel 2.pdf	

**Publieke Bezwaarschriften**

**NIEUW BEZWAARSCHRIFT TOEVOEGEN**

Indiener	Datum indiening	Details
-- Geen gegevens --		



**Informatievergadering:  
Aanleg van spoorvertakking “Oude Landen” en  
exploiteren stockagezones  
(OMV\_20190409910)**

**Antwerpen, 14 februari 2020**

- Informatie over procedure/informatie over het omgevingsloket
- **Informatie over de omgevingsvergunningsaanvraag**
- Informatie over Project-MER
- Vragen



DEPARTEMENT  
OMGEVING



# Maatschappelijke context & groeiprognose

**Samenleving** eist dat bedrijven en beleidsmakers bewuster omgaan met de impact die het transport van goederen en personen heeft op het **milieu/klimaat**



**Vlaamse  
overheid**

**Vlaamse Regering** maakt werk van een **Modal Shift**:

- minder vrachtverkeer op de weg
- stimuleren van andere transportmodi



**Port of  
Antwerp**

**Haven van Antwerpen** zet in op deze **Modal Shift**:

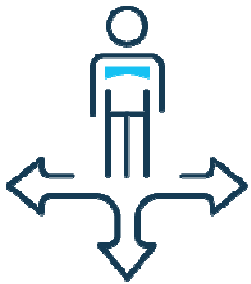
ambitie om het aandeel van container-goederentransport per spoor te verdubbelen tegen 2030 (7% → 15%)  
– **ECA Studie**

Als de spoorweg niet meer benut wordt, komen er **1,2 miljoen vrachtwagens** per jaar bij op de weg tegen 2030 .





## Rol van Infrabel = uitvoering



- Op basis van vooruitzichten (vb. planbureau) en ambities (vb. overheid, haven) moet Infrabel bepalen op welke manier hieraan tegemoet kan gekomen worden
- De groeiprognose is een uitgangspunt
- Infrabel is mede-facilitator van de Modal Shift
- Het dienen van het maatschappelijk belang is een missie van Infrabel





# Hoe past het project “Oude Landen” in deze context?

Verhogen van de capaciteit op de spoorlijn 27A



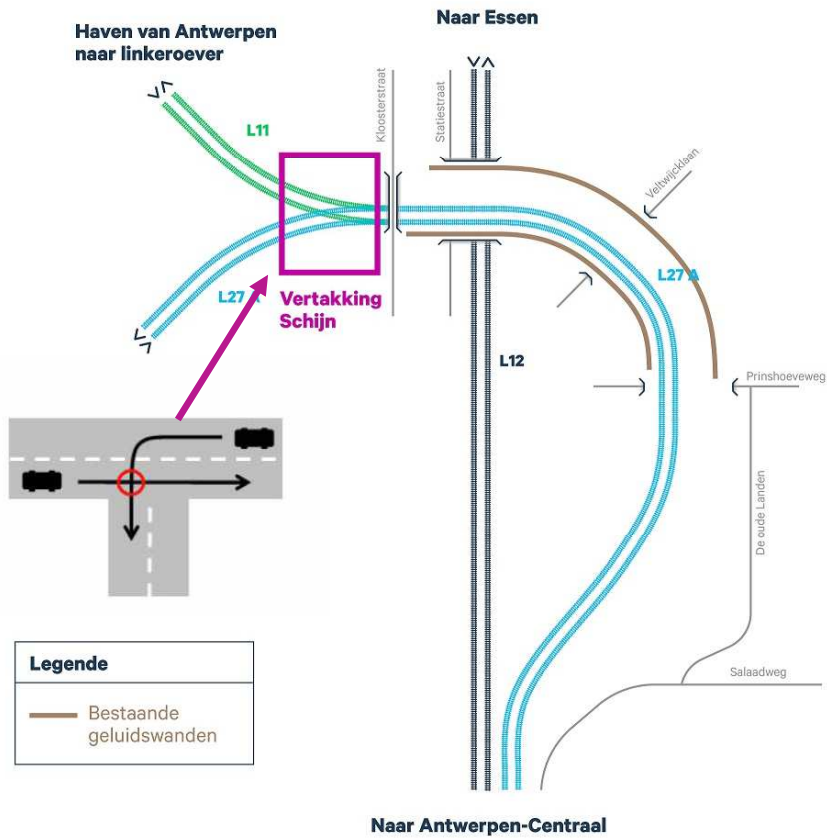
hoofdas goederenvervoer van  
en naar de haven van Antwerpen

Momenteel **beperking door de gelijkgrondse vertakking Schijn**

- Doelstelling van het **project “Oude Landen”** is dus **de bestaande gelijkgrondse vertakking Schijn** om te vormen tot **een ongelijkgrondse vertakking**.
- Deze ongelijkgrondse vertakking moet **verder op de lijn 27A**, ter hoogte van Oude Landen, gerealiseerd worden, omwille van plaats en hoogte gebrek ter hoogte van vertakking Schijn.

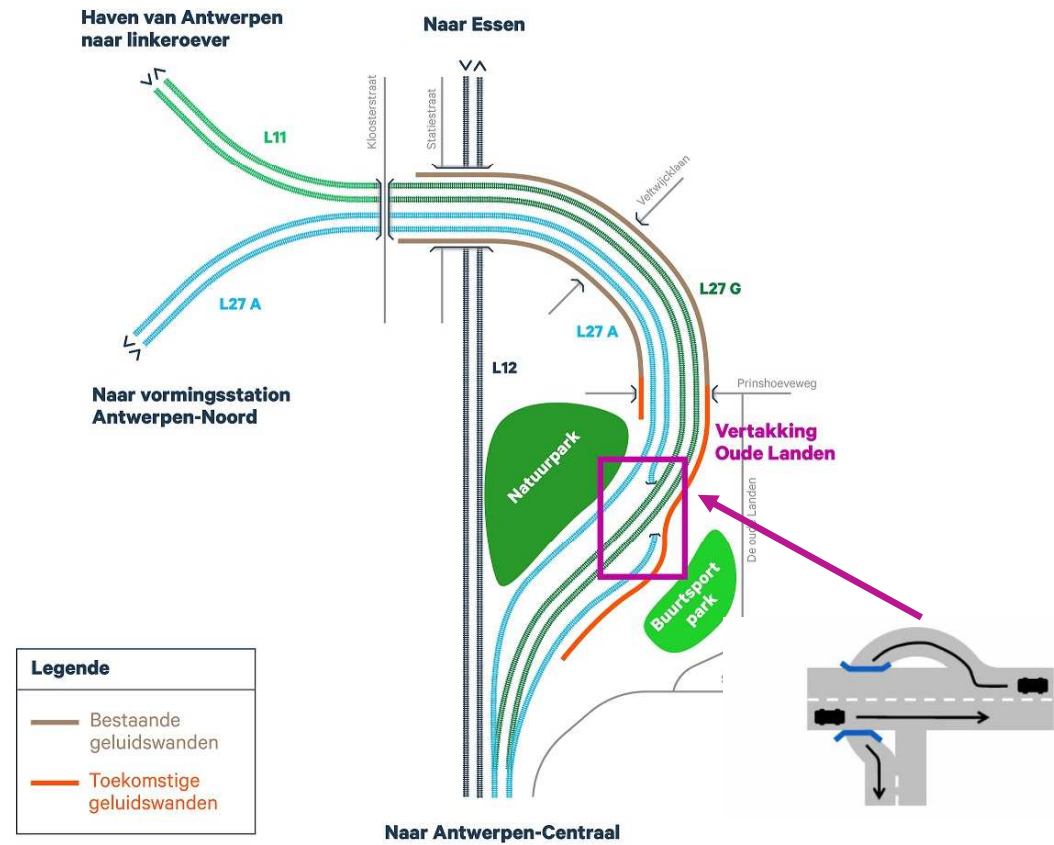


# Huidige situatie\*



\* Schematische voorstelling

# Toekomstige situatie\*



\* Schematische voorstelling

## Informatie over de omgevingsvergunningsaanvraag

De omgevingsvergunningsaanvraag omvat de volgende onderdelen:

- Aanvraag stedenbouwkundige handelingen
  - De aanleg van de spoorvertakking Oude Landen (“Asterlaan 6, Antwerpen”)
  - De werfinrichting voor het transport van de grond voor de aanleg van de beddingen (“17AFD, sectie H, perceel 0342/00A000”)
- Aanvraag ingedeelde inrichtingen of activiteiten
  - “Stockage in toekomstig natuurpark”
- Vegetatiewijziging
  - Natuurpark

Panelen infomarkt: <https://infrabel.be/nl/ekeren-oude-landen>





**1. Kloosterstraat -  
Statiestraat**

**2. Statiestraat -  
Prinshoeweg**

**3. Prinshoeweg -  
Oudelandse Beek**

**4. Oudelandse Beek -  
Noorderdokken**

**5. Natuurpark**





# 1. Kloosterstraat > Statiesstraat





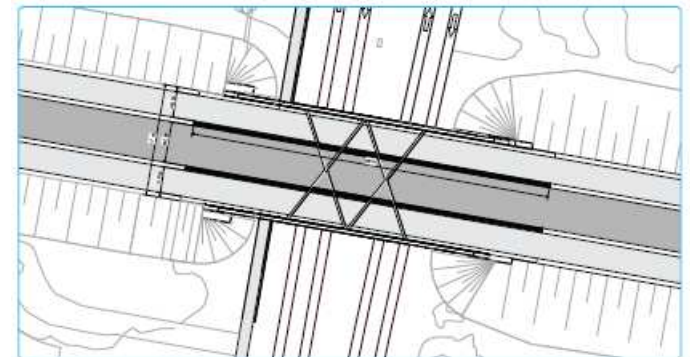
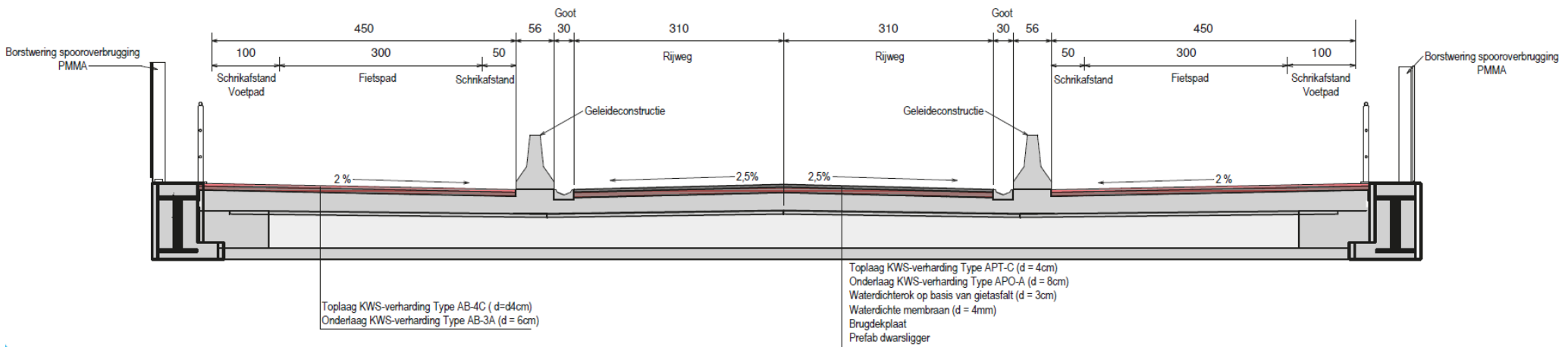
# Kloosterstraat

- De **bestaande brug** in de Kloosterstraat is niet voldoende breed en wordt vervangen door een nieuw exemplaar.
- De **wegenis op de brug** wordt aangepast: breedte rijweg 6,8 m - breedte fietspaden 4,5 m (incl 1 m schrikafstand).
- Onder de brug is een 6m brede ruimte vrijgehouden om de latere onderdoorgang van een fietspad mogelijk te maken.
- Er worden ook **bovenleidings- en sein-inrichtingswerken** gerealiseerd in de zone tussen de Kloosterstraat en de Statiestraat.
- **Indien het project Leugenberg van AWW gerealiseerd wordt, wordt de nieuwe brug niet gerealiseerd.**





# Kloosterstraat

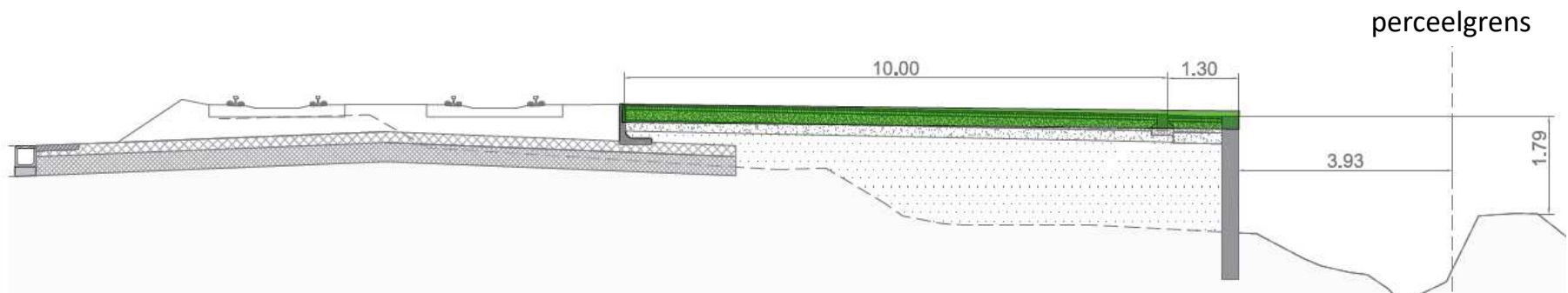






# Onderhoudsplatform

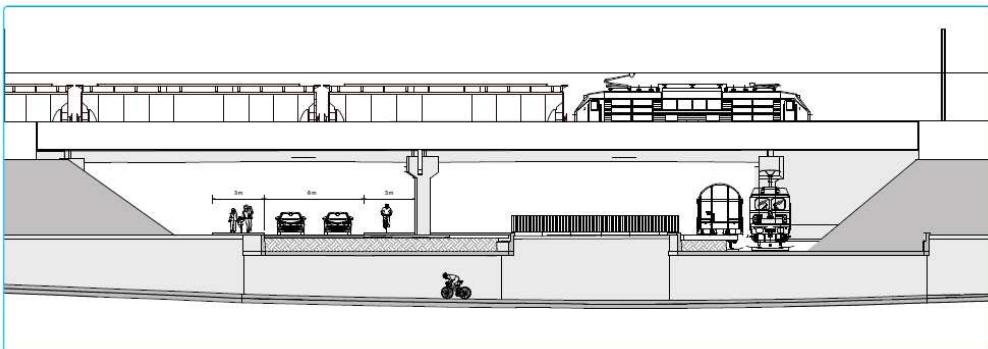
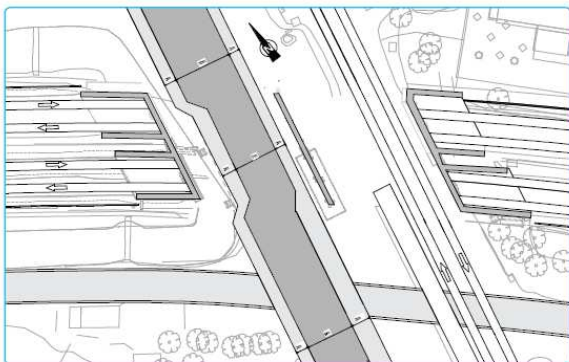
Tussen de Kloosterstraat en de Driehoekstraat, ter hoogte van wisselzone. De toegang naar dit platform gebeurt via de Schriek.





# Brug Statiestraat


De stalen brug wordt vervangen door een **nieuw betonnen** exemplaar.  
Aan de kant van het station komen er transparante geluidswanden.





# Kloosterstraat-Statiestraat geluidswanden

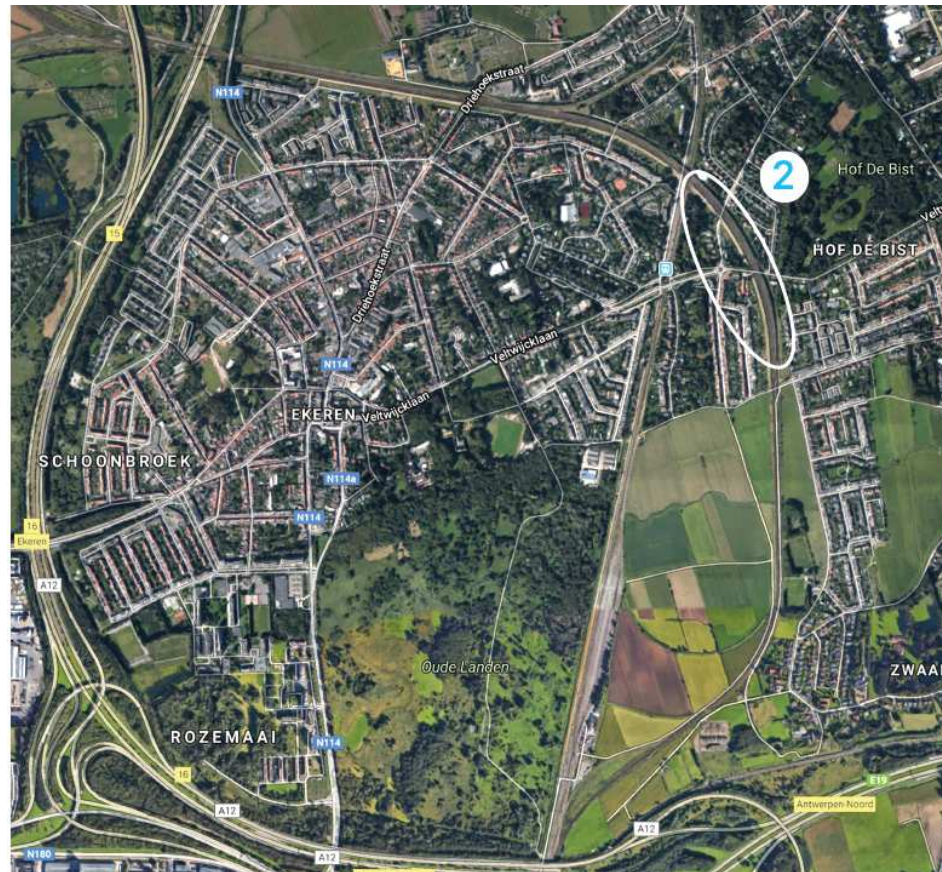
Bestaande geluidswanden te behouden:

-  Transparant
-  Houtvezelbeton





## 2. Statiesstraat > Prinshoeveweg





## Statiestraat tot Prinshoeveweg

- In deze zone (Veltwijcklaan tot Prinshoeveweg) zal de bestaande **bedding** van het werkspoor worden aangepast.
- Dit betekent dat vertrekkende vanaf de Veltwijcklaan de spoorbedding naar de Prinshoeveweg toe geleidelijk aan wordt verbreed en opgehoogd.
- Bijgevolg zal de onderrand van het talud dichterbij de woningen langsheen de Weegbreelaan komen te liggen dan in de huidige situatie. Hiervoor zijn geen onteigeningen nodig.
- De **geluidswanden** die geplaatst worden zijn gelijk aan de bestaande houtvezelbetonschermen.



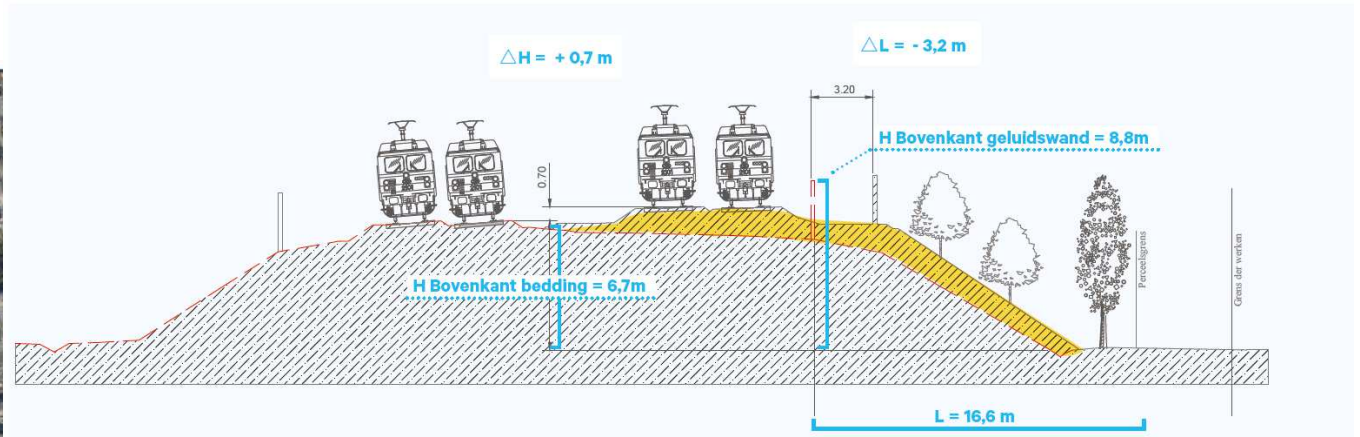


# Spoorbedding

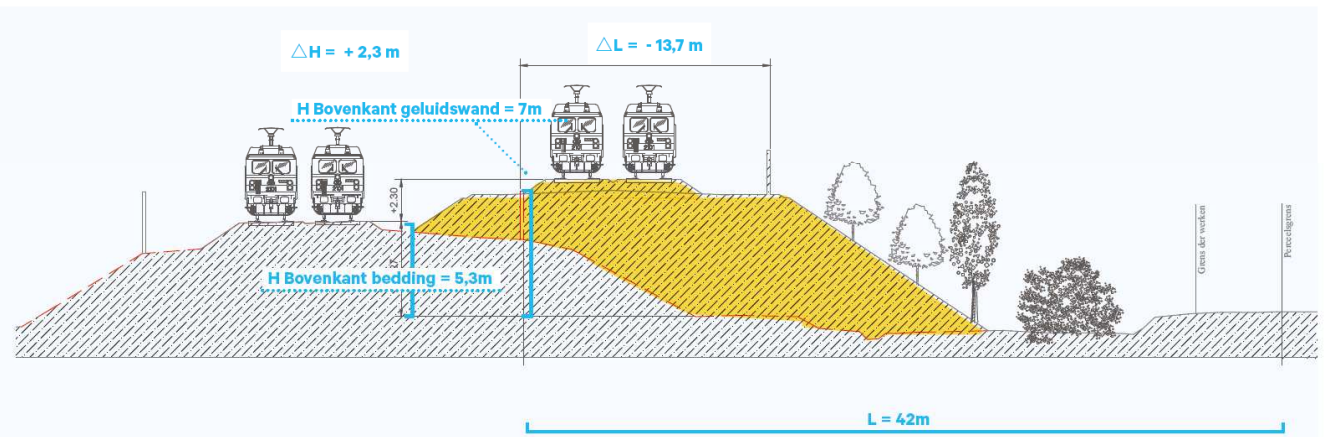


2. Statiestraat > Prinshoeveweg

**Snede 1:** De **nieuwe bedding** is 70 cm hoger dan de bestaande en komt 3,2 m dichterbij.



**Snede 2:** De **nieuwe bedding** is 2,3 m hoger dan de bestaande en komt 13,7 m dichterbij.



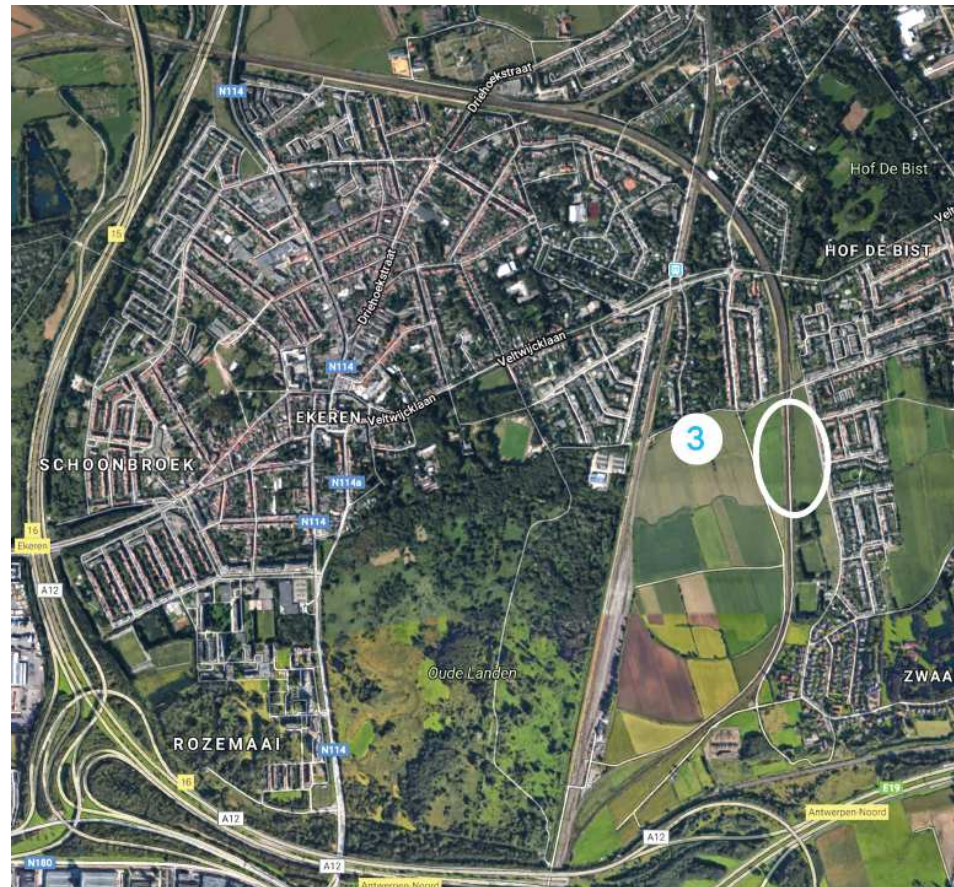


# Geluidswanden





### 3. Prinshoeweg – Oudelandse Beek





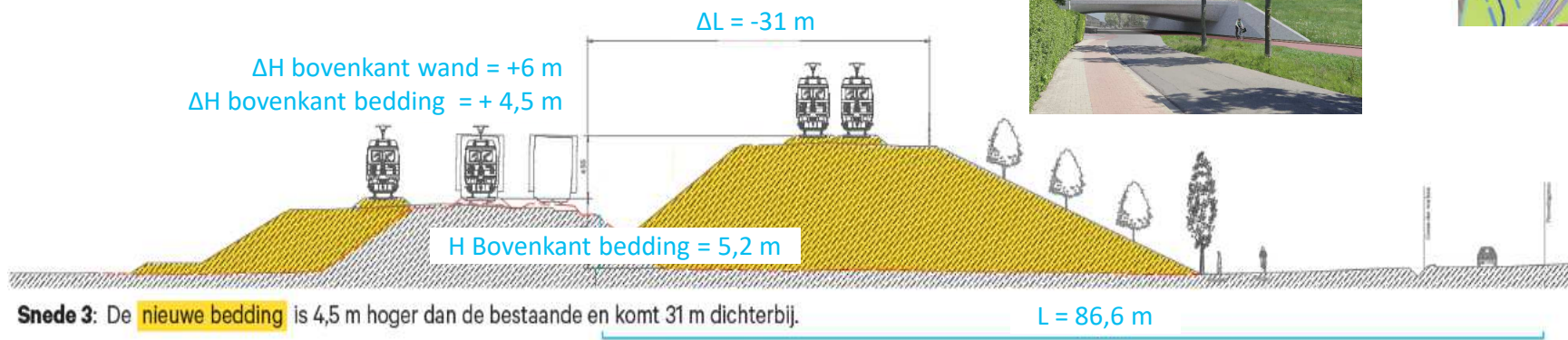


# Prinshoeweg

De enkelsporige brug over de Prinshoeweg wordt vervangen door een **dubbelsporige brug**. Deze komt ten oosten (4m hoger) van de bestaande brug.

De bestaande brug wordt eveneens vervangen in opdracht van de **Stad Antwerpen**.

Aan iedere zijde van beide bruggen wordt er een **vleugelmuur** voorzien voor de afwerking van de taluds en voorzien we **geluidswanden**.



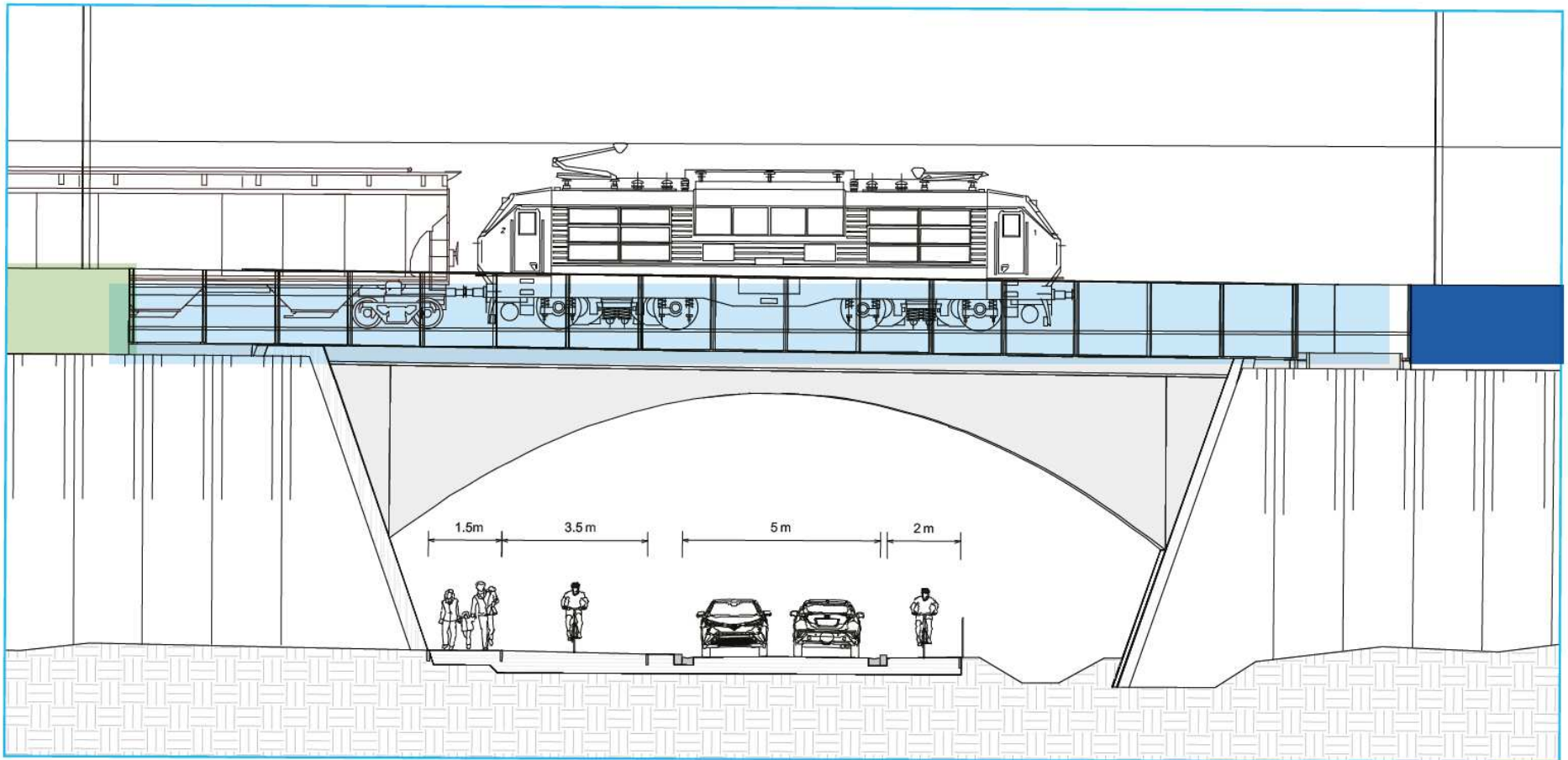


# Prinshoeweg



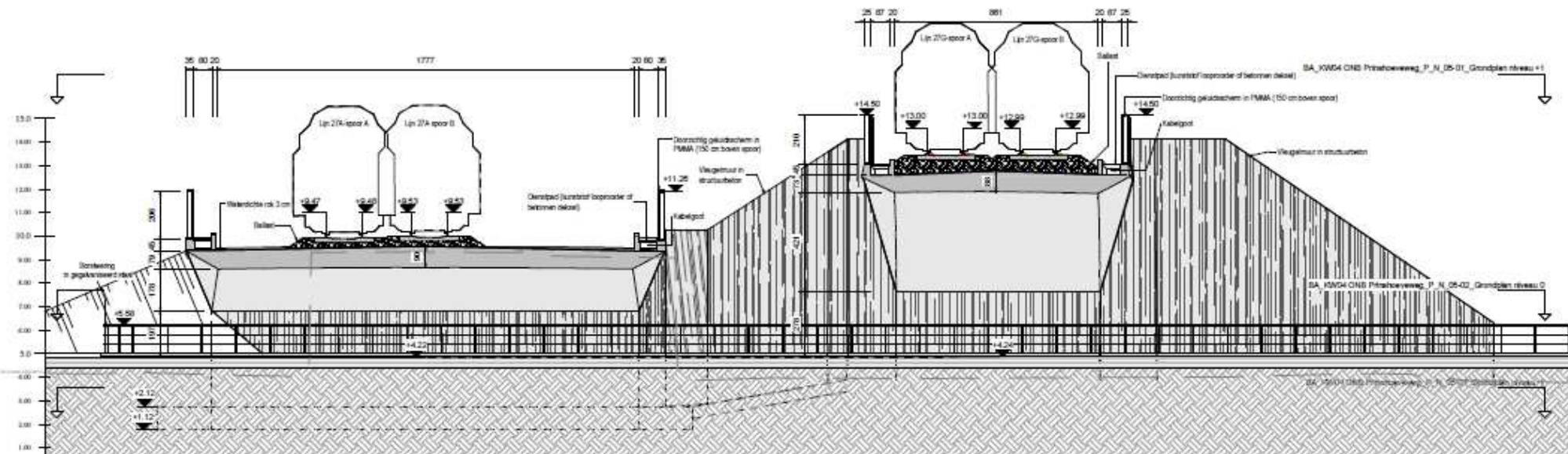


# Prinshoeweg



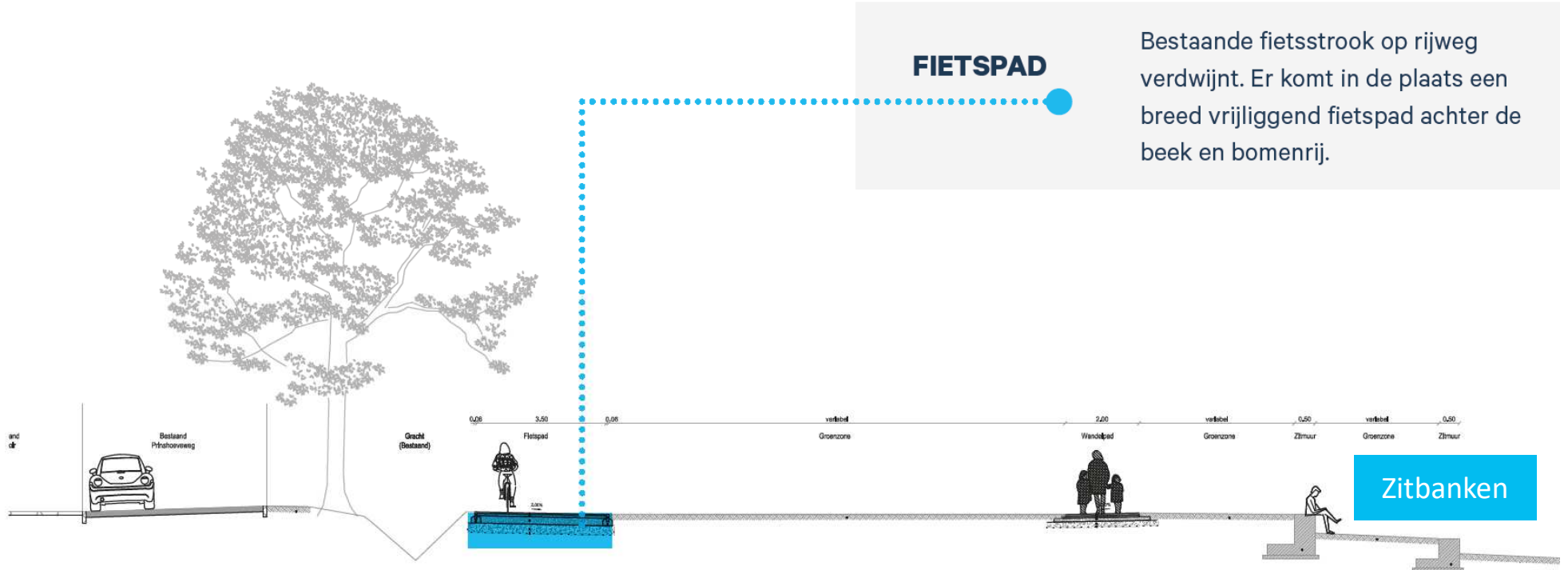


# Prinshoeweg



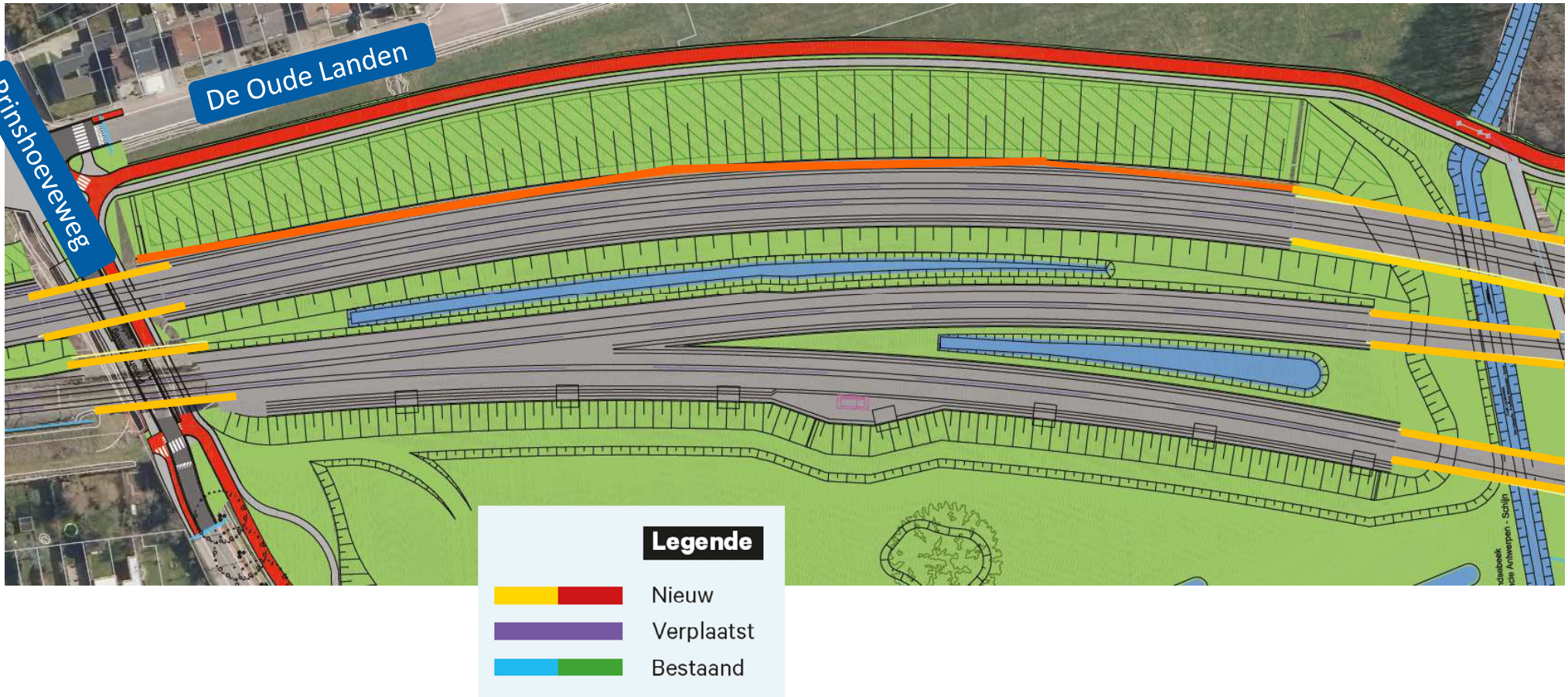


# Prinshoeweg





# Geluidswanden



## Fietsinfrastructuur (I)

**Stad Antwerpen** zal het fietspad ten westen van de sporen vanaf de Prinshoeveweg tot aan station Ekeren aanleggen (niet in deze aanvraag).

**Infrabel** sluit daar op aan en **verlengt dit fietspad tot aan de Salaadweg**



Fietspad aan te leggen door Stad,  
richting station Ekeren



## Fietsinfrastructuur (II)



Ook langs de **Prinshoeweg** wordt door **Infrabel** een fietspad aangelegd **tot aan de Onze Lieve-Vrouwstraat**.

Later zal er door **Stad Antwerpen** een **doorsteek** gemaakt worden over de L12 om zo aan te sluiten op de huidige fietsostrade.

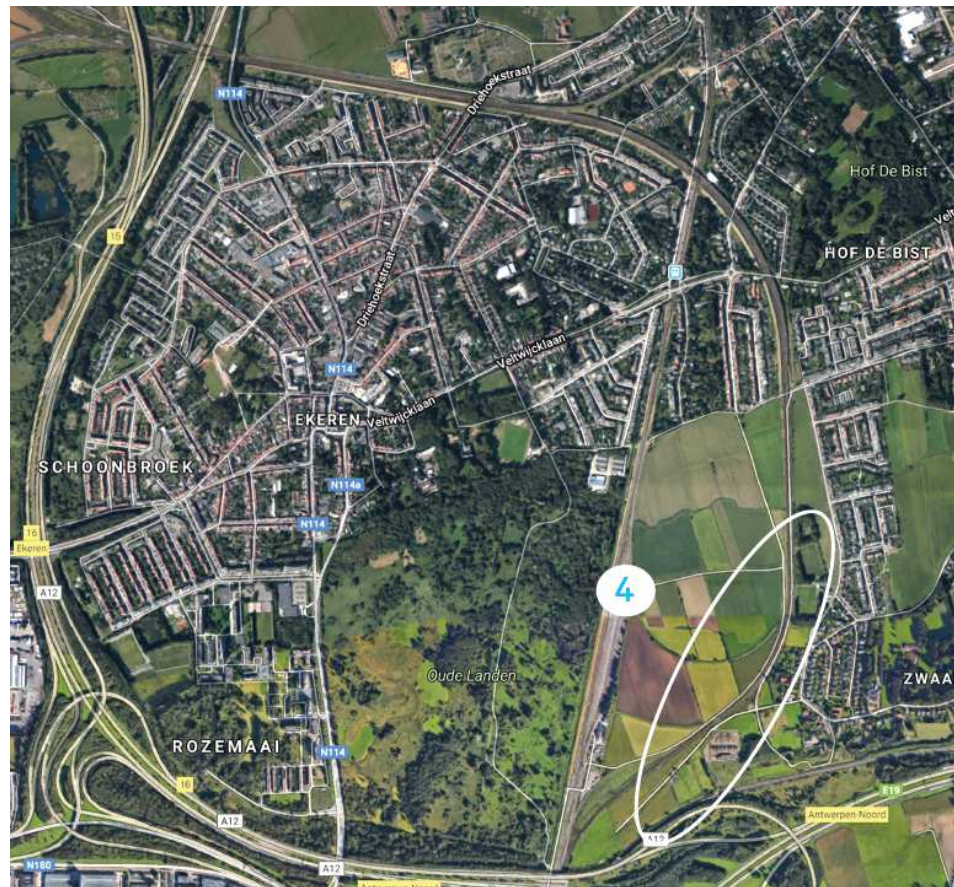
Fietspad aan te leggen door Stad,  
Aansluiting met fietsostrade







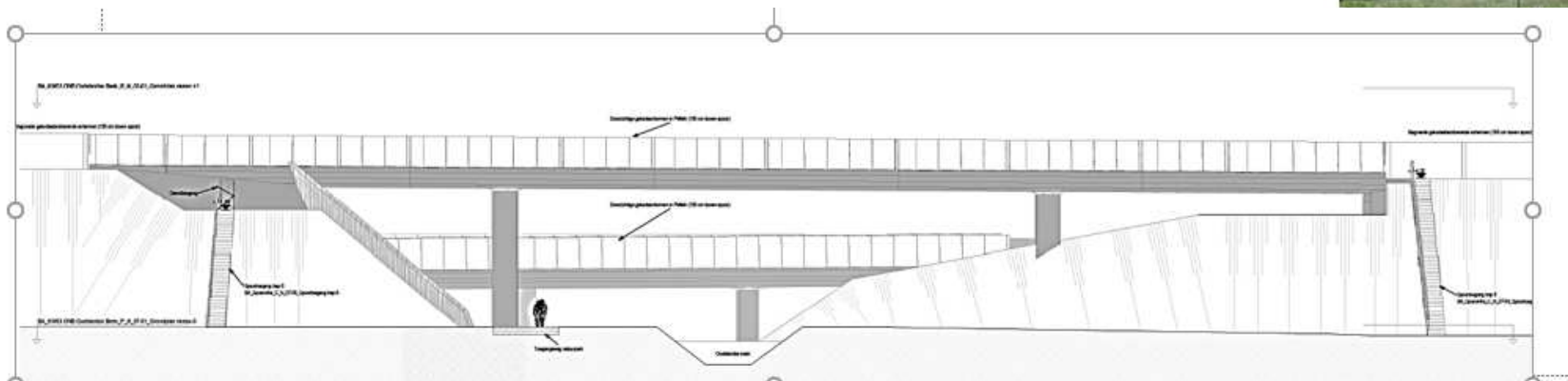
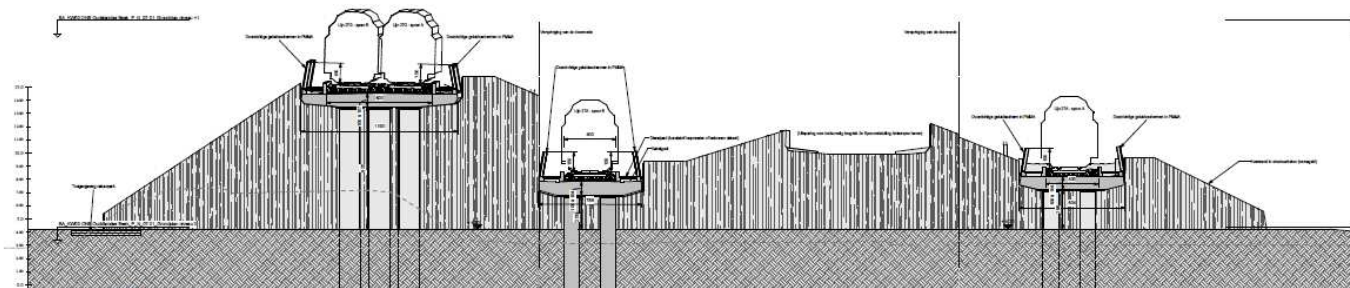
## 4. Oudelandse Beek tot Noorderdokken





# Bruggen Oudelandse beek

Ter hoogte van de **bestaande Oudelandse beek** worden bruggen aangelegd teneinde een ruime **onderdoorgang** onder de sporen te creëren welke dienst zal doen als toegang tot het aan te leggen **natuurpark** ten westen van het vertakingscomplex.

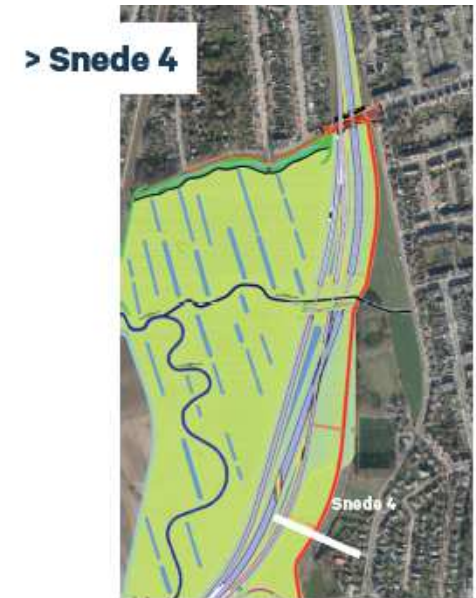




# Ongelijkgrondse kruising

Vorbij de Prinshoeweg verlaat de bestaande lijn 27A haar huidige bedding. De beide sporen buigen ten zuiden van de Prinshoeweg eerst oostwaarts af om daarna westwaarts af te buigen en zich van elkaar te verwijderen.

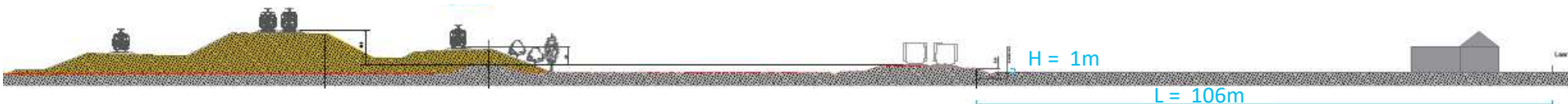
Tevens blijven de sporen van de L27G ook ten zuiden van de Prinshoeweg verder stijgen, zodanig dat de L27G het spoor B van de L27A bovengronds kan kruisen. Deze kruising wordt gerealiseerd d.m.v. een **enkelsporige koker** voorzien onder de L27G.



TWEEDE BEDDING :  
 $\Delta H$  (bovenkant bedding) = + 8,1 m  
 $\Delta L$  = 120 m

EERSTE BEDDING :  
 $\Delta H$  (bovenkant wand) = + 5,6m  
 $\Delta H$  (bovenkant bedding) = + 4,1m  
 $\Delta L$  = + 89 m

Ten opzichte van de bestaande spoorbedding ligt de eerste **spoorbedding** 89m verder en 4,1m hoger (bovenkant bedding). De tweede spoorbedding ligt 120m verder en is 8,1m hoger (bovenkant bedding).

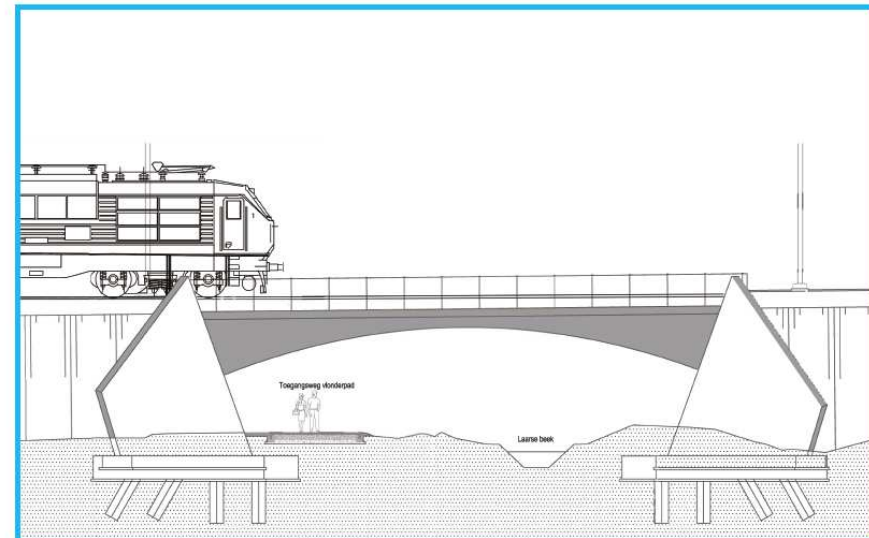
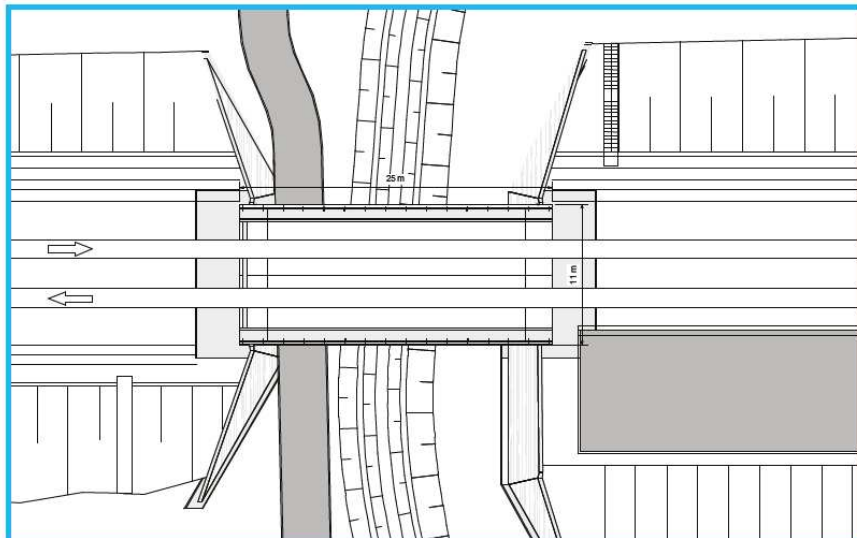




## Grondplannen / sneden

De Laarse beek wordt omgelegd en naar het natuurpark afgeleid. Hier wordt een **onderbrugging** voorzien als toegangspoort tot het natuurpark. Deze onderdoorgang wordt gerealiseerd onder de L27A, waarbij een **toegangspad** wordt aangelegd vanaf de Salaadweg.

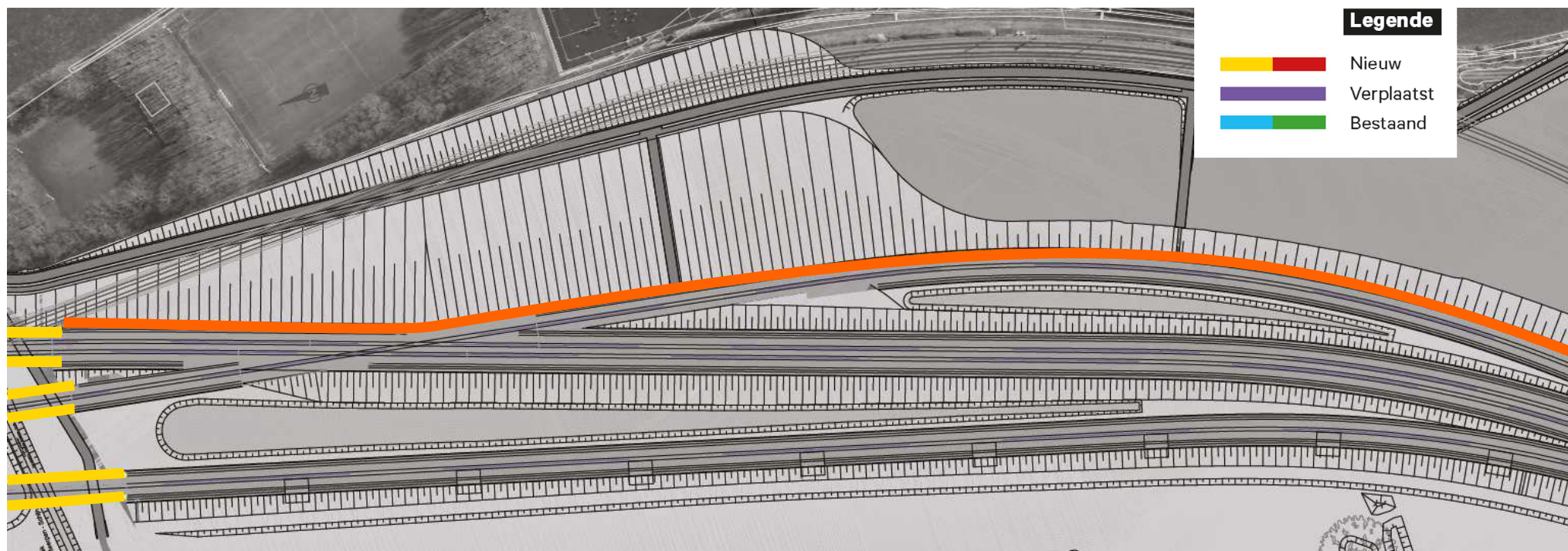
Er komen **geluidsmuren** in deze zone.





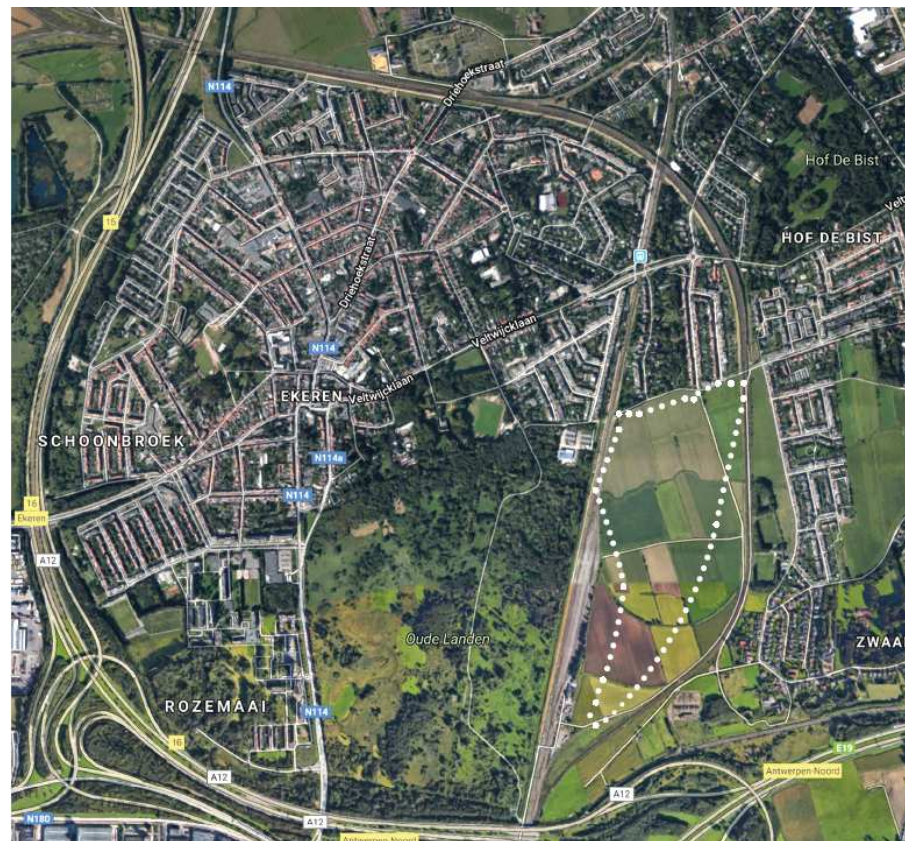


# Geluidswanden





## 5. Natuurpark





## Een nieuwe groene zone

Het nieuwe natuurpark zal ingericht worden voor **wandelaars** en is ingericht met rietkragen en andere lokale landschapselementen, maar zal daarnaast ook dienen als overstromingsgebied.

**Het buurtpark is ingericht met een flauw talud** als landschappelijk element **en visuele buffer**, een **fietsen wandelpad op het talud** en een geoptimaliseerde **grachtenstructuur**.





## Verleggen Laarse beek

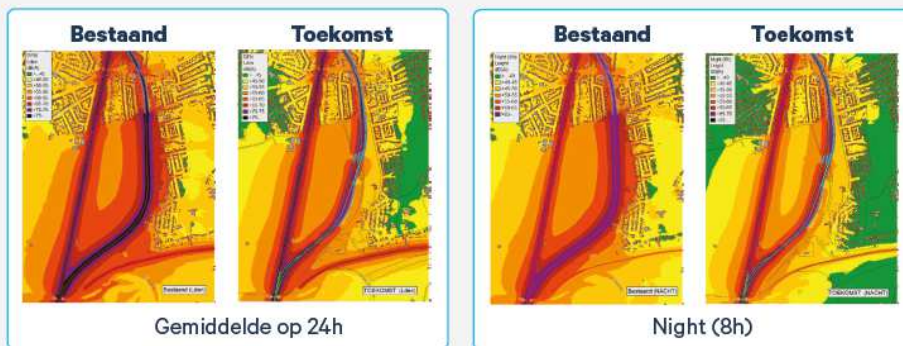
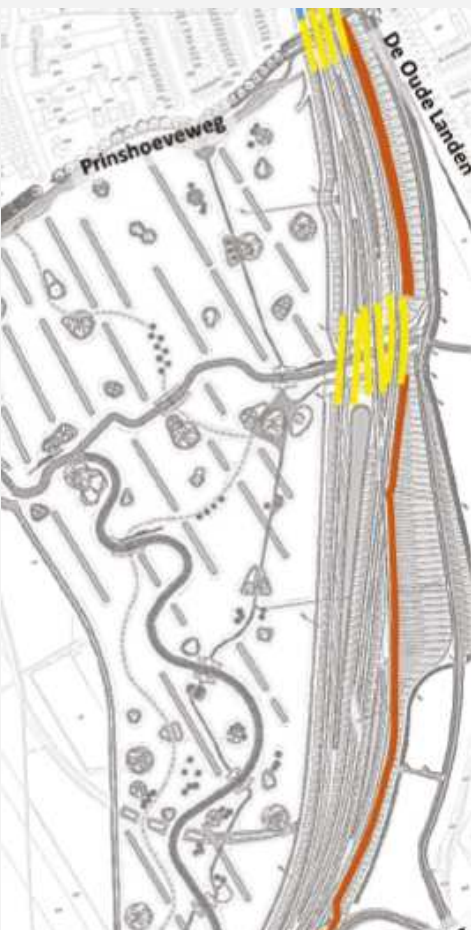
De **Laarse beek** wordt terug **opgelegd** en wordt **meanderend** naar het natuurpark geleid om dit te voeden als overstromingsgebied.





# Geluid

Op vraag van de stad Antwerpen worden er **bijkomende geluidsschermen** geplaatst. Deze komen aan de oostzijde van de vertakking Oude Landen, doorgetrokken tot aan de Salaadweg. Deze volgen steeds het buitenste spoor. Er zijn **verschillende types** geluidsschermen naargelang de locatie: transparante op de bruggen, begroeide en houtvezelcementplaten. Alle geluidsschermen komen op **1,5m van de bovenkant van de rail**.



### Legende

- Nieuwe transparante geluidswanden
- Bestaande geluidswanden te verplaatsen
- Bestaande geluidswanden te behouden
- Nieuwe begroeide geluidswanden





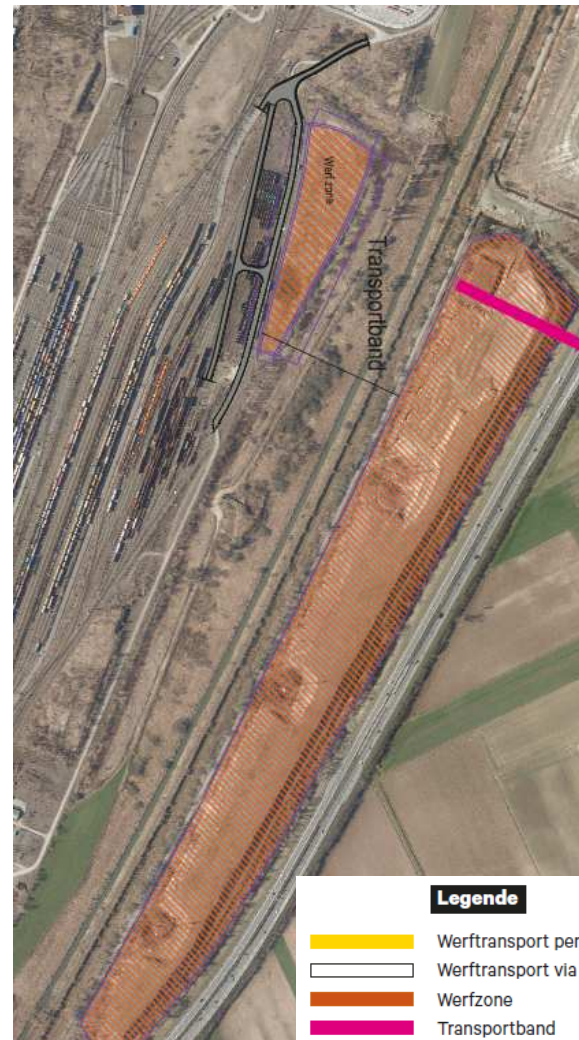
# Werf & impact buurt

Tijdens de werken wordt het toekomstige natuurpark gebruikt als **werfzone**.

Om de hinder voor de buurt op vlak van aan-en afvoer van materiaal zo veel mogelijk te beperken, is er gekozen om voor de levering van beton en grote materialen voor bijna alle kunstwerken een **werfweg** aan te leggen **via de A12**. Enkel voor de Statiestraat zal er via buurtwegen materiaal geleverd moeten worden.

Voor het **grondverzet** is er gekozen om dit **via het spoor** te doen. Er wordt grondoverschot van de haven gebruikt.

**Omleidingen** worden afgestemd met de stad Antwerpen en het district.



### Legende

- Werftransport per trein
- Werftransport via vrachtwagen (A12)
- Werfzone
- Transportband

## 7. Werf en impact buurt



# Informatievergadering: Aanleg van spoorvertakking “Oude Landen” en exploiteren stockagezones (OMV\_20190409910)

**Antwerpen, 14 februari 2020**

- Informatie over procedure/informatie over het omgevingsloket
- Informatie over de omgevingsvergunningsaanvraag
- **Informatie over Project-MER**
- Vragen



## Informatie over de Project-MER

### Doel van een project-MER

- ▶ Het project-MER heeft tot doel een overzicht te geven van **effecten die tgv de geplande activiteiten** kunnen optreden en aan te geven **welke maatregelen** kunnen leiden tot een **reductie of compensatie** van deze effecten.
- ▶ Dit om te verzekeren dat **een beoordeling van de effecten** gebeurt **alvorens** een vergunning wordt verleend.

### Door wie opgesteld

Een project-MER wordt opgesteld door, door de Vlaamse Overheid, **erkende MER-deskundigen**.



## Informatie over de Project-MER

### Wat wordt onderzocht?

- ▶ De effecten van het project Oude Landen op het milieu wordt onderzocht, zowel voor de aanleg als –exploitatiefase.

### Welke disciplines zijn onderzocht?

- ▶ Bodem
- ▶ Grondwater
- ▶ Oppervlaktewater
- ▶ Biodiversiteit
- ▶ Landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie
- ▶ Geluid en trillingen
- ▶ Mens-ruimte, hinder en gezondheid
- ▶ Mens – Mobiliteit
- ▶ Watertoets, natuurtoets en klimaat
- ▶ externe veiligheid

ontwikkelingsscenario: de latere Tweede Havenontsluiting



# Informatie over de Project-MER

OMGEVINGSLIKET.be MIJN PROJECTEN

Gebruiker: Greta Swartenbroux [Wijzig Werkrelatie](#)

Projectnaam	Projecttype	OMV referentie	Locatie	Toestand Project
Oude Landen	Aanvraag omgevingsproject	2019049910	11817G0122/00K000	Dossier is in behandeling

Projectverloop **Projectinhoud**

PROJECTINHOUD

- Situering
  - ANTWERPEN 17 AFD, sectie H
  - Asterlaan 6, Antwerpen
  - Plannen en foto's ...
  - MER**
  - Effecten op de omgeving ...
  - Dossierstukken ...
  - Stockage in toekomstig natu
  - Natuurpark ...

PROJECTINFORMATIE

### GEGEVENS VAN DE MER-PLICHT ?

- Wenst u voor de invulling van dit onderdeel te verwijzen naar een reeds ingevulde MER-plicht in dit dossier?
- Verwijzing MER
- Betreft het voorwerp van de aanvraag louter een hernieuwing van een milieu- of omgevingsvergunning en heeft de hernieuwing betrekking op activiteiten die geen fysieke ingrepen in het leefmilieu tot gevolg hebben?
- Heeft de aanvraag betrekking op een project als vermeld in bijlage I, II of III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage?
- Op welke rubriek(en) van bijlage I van het vermelde besluit heeft de aanvraag betrekking?
- Op welke rubriek(en) van bijlage II van het vermelde besluit heeft de aanvraag betrekking?
- Op welke rubrieken van bijlage III van het vermelde besluit heeft de aanvraag betrekking?
- Heeft de dienst Mer een ontheffing verleend?
- De afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid heeft het milieueffectrapport:
- Voeg desgevallend volgende documenten toe:
- Heeft uw aanvraag een afwijking nodig overeenkomstig artikel 56 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid? ?
- Licht volgende drie punten toe:
- Beschikt u over de beslissing van de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid om bepaalde gegevens van het milieueffectrapport te onttrekken aan de openbaarheid overeenkomstig artikel 4.3.8, 51, van het DABM?
- Wat is de datum van deze beslissing?
- Zijn er aanzienlijke effecten te verwachten? Baseer u hiervoor op uw antwoorden uit het onderdeel "Effecten". ?



## Informatie over de Project-MER

OMGEVINGSLIKET.be MLN PROJECTEN

Gebruiker: Greta Swartenbroux Wijzig Werkrelatie

Projectnaam: Oude Landen | Projecttype: Aanvraag omgevingsproject | OMV referentie: 2019049910 | Locatie: 11817G0122/00K000 | Toestand Project: Dossier is in behandeling

Projectverloop | **Projectinhoud**

PROJECTINHOUD

Situering

- ANTWERPEN 17 AFD, sectie H
- Asterlaan 6, Antwerpen

Plannen en foto's ...

**MER**

Effecten op de omgeving ...

Dossierstukken ...

Stockage in toekomstig natuur

Natuurpark ...

PROJECTINFORMATIE

### GEGEVENEN VAN DE MER-PLICHT

Op welke rubrieken van bijlage III van het vermelde besluit heeft de aanvraag betrekking?

- Heeft de dienst Mer een ontheffing verleend?
- De afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid heeft het milieueffectrapport:
- Voeg desgevallend volgende documenten toe:

*U kunt onderstaande invullen en/of u kunt 1 of meerdere bestanden uploaden.*

- het definitief goedgekeurd milieueffectrapport en de definitieve goedkeuringsbeslissing
- het ontwerp van milieueffectrapport en de voorlopige goed-of afkeuring
- het ontwerp van milieueffectrapport en bijhorende beslissing van de dienst Mer over de aanmelding
- het gemotiveerde verzoek tot ontheffing van de rapportageverplichting samen met het bewijs dat de ontheffing is verleend door de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid
- het rapport werd reeds opgeladen in dit dossier

Bestand Type	Bestandsnaam	Omschrijving	Acties
PDF	2019_02_08 Beslissing dienst MER_aanmelding 2019_getekend.pdf	beslissing Dienst Mer aangaande de aanmelding	Download
PDF	MER_OudeLanden_2019_PR3151.pdf	Project-MER Oude Landen 2019 PR3151	Download
PDF	Niet Technische Samenvatting_MER Oude Landen_2019_PR3151.pdf	Niet-Technische samenvatting project MER Oude Landen 2019 PR3151	Download

Heeft uw aanvraag een afwijking nodig overeenkomstig artikel 56 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid?  19/02/2020 | 56

Licht volgende drie punten toe:

Beschik over de besturen van de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid om bestaande dossiers van het milieueffectrapport te onttrekken



## Informatie over de Project-MER

### **Niet technische samenvatting\_MER Oude Landen\_2019\_PR3151:**

- ▶ Elke project –MER bevat een niet technische samenvatting.
- ▶ Dit is een **beknopte samenvatting** van het eigenlijke milieueffectrapport bestemd voor **publiek en belanghebbenden**.
- ▶ Deze heeft als doel om aan publiek en belanghebbenden de **relevante informatie** uit het milieueffectrapport van het project te communiceren en hiermee **publieke participatie** in het vergunningsproces te bevorderen.
- ▶ Voor meer uitgebreide technische informatie kunt u het eigenlijke project-MER raadplegen.

### **MER\_OudeLanden\_2019\_PR3151**

- ▶ Dit document is het volledige project MER



## Informatie over de Project-MER: korte samenvatting van de Milderende Maatregelen

### ▶ **BODEM**

- ▶ B-01: Maatregelen om **bodemverdichting** te vermijden.
- ▶ B-02: Vermijden van **mors- en lekverliezen van brandstof en olie** tijdens aanlegwerken.
- ▶ B-03: Toepassing van **algemene principes omtrent grondverzet** om een negatieve impact op de bodemkwaliteit maximaal te beperken.
- ▶ B-04: Om **erosie van de spoorwegtaluds** te vermijden, dienen ze **onmiddellijk ingezaaid** te worden met goed doorwortelende planten (grassen). Bij kritische zones is het aangewezen om periodieke visuele controles uit te voeren.



## Informatie over de Project-MER: korte samenvatting van de Milderende Maatregelen

### ▶ GRONDWATER

- ▶ GW-01: Toepassen van retourbemaling ter hoogte van kunstwerk KW01 en KW09 of een ander alternatief om de **grondwaterdaling te beperken**.
- ▶ Aanbevolen maatregel te nemen door derden
- ▶ GW-02: Om de potentiële kwel vanuit het natuurpark in de huidige en toekomstige toestand via het grondwater naar het natuurgebied te sturen moet het drainerende effect van de **Donkse Beek** worden geneutraliseerd door **opstuwing**. Deze nodige aanpassingen vallen onder het beheer van het natuurreservaat door **Natuurpunt**.



## Informatie over de Project-MER: korte samenvatting van de Milderende Maatregelen

- ▶ **OPPERVLAKTEWATER**
- ▶ OW-01: De kwaliteit van het **bemalingswater dient gecontroleerd** te worden vooraleer het in het oppervlaktewater geloosd wordt.
- ▶ Aanbevolen maatregel te nemen door derden
- ▶ OW-02: Opstuwning Donkse Beek (zie ook discipline grondwater GW-02)
- ▶



## Informatie over de Project-MER: korte samenvatting van de Milderende Maatregelen

- ▶ **BIODIVERSITEIT**
- ▶ BIO-1: Beperking van **lichthinder**: dit zijn voorwaarden opgelegd aan de verlichting van het fietspad en onderdoorgangen.
- ▶ BIO-2: **Ontsnippering** ter hoogte van tweede spoortoegang
- ▶ BIO-3: Vermijden **verstoring vleermuizenfauna** t.h.v. bestaande onderdoorgang Oudelandse beek
- ▶ BIO-4: **Beperking verlies van waardevolle ecotopen** tijdens de aanlegfase
- ▶ BIO-5: **Ecologische inrichting taluds** nieuwe sporen (exploitatiefase): Het later beheer van de taluds moet zo ecologisch mogelijk gebeuren.
- ▶ BIO-6: **herbruik top laag** oude Spoorwegberm



## Informatie over de Project-MER: korte samenvatting van de Milderende Maatregelen

- ▶ **LANDSCHAP, BOUWKUNDIG ERFGOED EN ARCHEOLOGIE**
- ▶ L-01: **Archeologisch vooronderzoek**
- ▶ L-02: Inventarisatie van **Hoeve Den Pypeel** bij werken Tweede Havenontsluiting
- ▶ L-03: **Beperking visuele verstoring spoorvertakingscomplex bovengronds**: beplanting met hoog struikgewas van het talud aan weerszijde en de ruimte die vrijkomt door het verleggen van de bestaande goederenlijn wordt gebruikt om de landschappelijke overgang tussen de woonwijk langsheen de straat Oude Landen en de nieuwe spoorbedding te verbeteren



## Informatie over de Project-MER: korte samenvatting van de Milderende Maatregelen

### ▶ GELUID EN TRILLINGEN

- ▶ G-1: **het westelijk gelegen buitenscherm** ter hoogte van de Poorthoflaan dient te worden **verlengd** tot op de brug over de Prinshoefeweg.

### ▶ MENS – RUIMTE, HINDER EN GEZONDHEID

- ▶ M-1: Doordachte **inrichting en beheer** van randzones, restgebieden en open ruimte:



## Informatie over de Project-MER: korte samenvatting van de Milderende Maatregelen

### **MENS MOBILITEIT**

Hier zijn geen milderende maatregelen op projectniveau

### **WATERTOETS, NATUURTOETS EN KLIMAAT**

Er worden geen bijkomende maatregelen, andere dan die reeds werden voorgesteld in de disciplines lucht en water, voorzien die betrekking hebben op klimaateffecten

### **EXTERNE VEILIGHEID**

Voor wat betreft de leidingen moet er **voldoende overleg en aandacht** zijn tijdens de realisatie. Dit is reeds opgestart en wordt verdergezet tijdens de realisatie van het project.





**Informatievergadering:  
Aanleg van spoorvertakking “Oude Landen” en  
exploiteren stockagezones  
(OMV\_20190409910)**

**Antwerpen, 14 februari 2020**

- Informatie over procedure/informatie over het omgevingsloket
- Informatie over de omgevingsvergunningsaanvraag
- Informatie over Project-MER
- **Vragen**

